

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва
та житлово-комунального
господарства України
25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві
юстиції України
вересня 2015 р.

за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням м. Житомир, вул. Волгарська, буд. 36
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Прилуки

17 вересня 2015 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ




Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 68
осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного
будинку: 1786,53 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості 30 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 1368,6 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або
нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею
м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на
кожній сторінці)

Швачка А. С. 
Черемет Д. А. 
Шеваров Д. А. 

I. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;

Визначення управителя;

. Затвердження умов та форми договору з управителем, переліку послуг та їх вартість;

. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;

Обрання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

II. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ.

Питання порядку денного: **1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за» – 30 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1368,6 м²;

проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Швачка О. С. 

Шереметьєв Д. А. 

Шевчук Д. А. 

Питання порядку денного: **2.Визначення управителя.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «01» листопада 2020 року управителем багатоквартирним будинком № 36 по вул. Вокзальна Товариство з обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги -2» код ЄДРПОУ 43579628

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за» - 30 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1368,6 м²;
проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;
утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Шваляк А.С. аш
Шеремет Д.А. аш
Селіванов Д.А. аш

Питання порядку денного: **3. Затвердження умов та форми договору з управителем.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
Укласти відповідно до типової форми Договору про надання послуг управління багатоквартирним будинком з ТОВ «Комфортні послуги-2».

Перелік послуг: *згідно додатку 5*

їх вартість - *5,48 грн/кв.м*

Строк дії договору з «*01*» *січня* 2020 року по *31.03.2021*

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за» - *30* співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить *1368,6* м²;

проти» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

утримався» - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення *прийнято* (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Швамак С.С. ШШШ
Шевцов Д.А. ШШШ
Шеремет Д.А. ШШШ

Питання порядку денного: 4 **Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити

Швачка Олександр Сергійович
Шеремет Дмитро Анатолійович
Шевцов Дмитро Анатолійович

від імені співвласників багатоквартирного будинку спільно з Товариством обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги» укласти договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком на умовах, визначених вище, та здійснювати контроль за виконанням такого договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за» – 30 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 13686 м²;
проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;
утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення *прийнято* (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Швачка О. С. см
Шеремет Д. А. ДШ
Шевцов Д. А. см

Питання порядку денного 5. **Обрання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
Уповноважити ТОВ «Комфортні послуги-2» на передачу протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):



«за» – 30 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1968,6 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Швацька О. С. 
Шеремет Д. А. 
Шеврюк Д. А. 